

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЫЩУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 ноября 2024 г.

№ 306

с. Пыщуг

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа Костромской области на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Пыщугского муниципального округа Костромской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа Костромской области на 2025 год – (Далее –Программа профилактики).

2. Должностным лицам администрации Пыщугского муниципального округа ответственным за проведение контрольных мероприятий по муниципальному жилищному контролю обеспечить исполнение Программы профилактики.

3. Признать утратившими силу постановление администрации Пыщугского муниципального округа от 19 декабря 2023 года № 441«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа Костромской области на 2024 год».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Пыщугского муниципального округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации Пыщугского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Пыщугского  
муниципального округа

Е.В. Сукманов

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа Костромской области на 2025 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа Костромской области на 2023 год - (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

В 2024 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольным органом были осуществлены следующие мероприятия:

- размещение сведений, касающихся осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Пыщугского муниципального округа в сети «Интернет» и средствах массовой информации.

Общее количество подконтрольных субъектов – подконтрольные субъекты на территории Пыщугского муниципального округа отсутствуют.

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2024 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

Случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному жилищному контролю на территории Пыщугского муниципального округа в 2024 году не выявлено.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

### Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
2. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
3. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы причинения вреда (ущерба).

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	<p>Информирование</p> <p>Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Пыщугского муниципального округа в сети «Интернет» и средствах массовой информации:</p> <p>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в</p>	Постоянно в течении 2025 года	Отдел архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Пыщугского муниципального округа

	<p>соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;</p> <p>6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>		
2.	<p style="text-align: center;"><b>Консультирование</b></p> <p>Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:</p> <p>по телефону;</p> <p>на личном приеме;</p> <p>либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>по средством письменного ответа.</p>	<p>При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля</p>	<p>Отдел архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Пыщугского муниципального округа</p>
3	<p style="text-align: center;"><b>Объявление предостережений.</b></p> <p>Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p>	<p>в течении года при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Закона № 248-ФЗ</p>	<p>Отдел архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Пыщугского муниципального округа</p>
4	<p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа.</p>	<p>ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.</p>	<p>Отдел архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Пыщугского муниципального округа</p>
5.	<p><u>Профилактический визит</u></p> <p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи</p>	<p>По мере необходимости.</p>	<p>Отдел архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Пыщугского муниципального округа</p>

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется должностным лицом органа муниципального контроля,

уполномоченным на осуществление муниципального контроля, при обращении контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

Консультирование осуществляется без взимания платы и может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Время консультирования не должно превышать 15 минут.

Информация о месте, должностных лицах органа муниципального контроля, проводящих личный прием, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте Пыщугского муниципального округа.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального контроля;
- 2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением.

Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 2) за время, предусмотренное настоящим Положением для консультации, предоставить ответ на поставленные вопросы не представляется возможным;
- 3) для подготовки ответа на поставленные вопросы необходимы дополнительные сведения, запрашиваемые в органах государственной власти или иных лиц.

Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к сфере муниципального контроля даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления или к соответствующим должностным лицам.

Орган муниципального контроля осуществляет учет консультирования посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования, форма которого утверждается постановлением Администрации Пыщугского муниципального округа Костромской области.

При проведении консультирования во время контрольных мероприятий запись о проведенной консультации отражается в акте контрольного мероприятия.

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы профилактики и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы профилактики, включая как непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

Показатели по профилактическим мероприятиям информирование, консультирование и объявления предостережения, обобщение правоприменительной практики, профилактический визит.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 1